

九龙城市区更新地区咨询平台

2013年12月17日
讨论文件

文件编号: DURF KC/11/2013

九龙城市区更新计划建议

目的

本文件旨在向委员汇报整合了规划研究及社会影响评估成果的九龙城市区更新计划建议，并请委员通过有关建议，作为拟备市区更新计划报告的蓝本。

背景

2. 九龙城市区更新地区咨询平台（下称「咨询平台」）的主要工作是就九龙城区内的市区更新计划向政府提供意见。为此，咨询平台于2012年5月开展了规划研究及社会影响评估，并分别在2012年8月至9月，以及2013年4月至6月进行了两个阶段的公众参与，广泛听取了区内居民及不同持份者对市区更新计划的意见。

3. 规划研究及社会影响评估顾问在互相参考彼此的研究成果，以及收集到的公众意见后，分别拟备了工作文件五：市区更新计划定稿（内容请参阅文件编号：DURF KC/09/2013）及第二阶段社会影响评估（内容请参阅文件编号：DURF KC/10/2013），供委员在是次会议上讨论。

市区更新计划建议

4. 整合社会影响评估及规划研究报告内容，秘书处正就咨询平台向政府提交的九龙城市区更新计划拟备报告。其中咨询平台就九龙城市区更新计划的各项建议已经草拟完成，包括市区更新计划方案和社会影响纾缓措施。（内容请参阅**附件**）

九龙城市区更新地区咨询平台

文件编号: DURF KC/11/2013

下一步工作

5. 在收纳委员就九龙城市区更新计划建议部分的意见后，秘书处将继续草拟计划报告的其他部分（包括计划背景、目的及制订过程等），并传阅予委员考虑及通过。待委员通过有关计划后，秘书处会安排提交予政府考虑。

征询意见

6. 请委员备悉九龙城市区更新计划的建议部分，并就有关文件提出意见。如认为恰当，请委员考虑通过有关建议，作为拟备市区更新计划报告的蓝本。

九龙城市区更新地区咨询平台

秘书处

2013年12月